

只今「ひまわりてれび」12chで、物件情報放映中！！（2月第3号）

土地の売買物件をお探しの方は

今すぐココへお電話下さい！！

売地物件

ワンワンニャンニャン

(TEL) 0957-64-1122

営業日：月曜日～土曜日（祝日を除く）

営業時間：9：00～6：00

※ 事前にご連絡いただければ、日曜・祝日も物件にご案内いたします！

島原市（一小校区）

売地 浦の川

580万円

- 島原建設会館ウラ
- 193.47㎡(58.52坪)
- 坪単価約10万円
- 地目(宅地)
- 第一種住居地域
- 建ぺい率(60%)
- 容積率(160%)
- **更地にして引渡**
- 仲介



島原市（一小校区）

売地 城見町

600万円

- 島原鉄工所ウラ
- 231.49㎡(70.02坪)+共有持分道路付
- 坪単価約8.57万円
- 地目(宅地)
- 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率(50%)
- 容積率(60%)
- 仲介



島原市（一小校区）

売地 先魁町

1,300万円

- 島原市立第一小学校徒歩2分
- 287.42㎡(86.94坪)
- 坪単価約15万円
- 地目(宅地)
- 第一種住居地域
- 建ぺい率(60%)
- 容積率(160%)
- 仲介



島原市（二小校区）

売地 上の原3丁目

520万円(建築条件付)

- 市営テニスコート徒歩3分
- 215㎡(65坪)
- 坪単価8万円
- 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率(50%)
- 容積率(60%)
- 仲介



島原市（三小校区）

売地（分譲地） 新山3丁目

492万円(建築条件付)

- 下の湯バス停徒歩2分
- 271㎡(82坪)
- 坪単価6万円
- 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率(50%)
- 容積率(60%)
- 仲介



島原市（三小校区）

売地（古家付） 霊南町

530万円

- 霊南橋ココ
- 168㎡(51坪)
- 坪単価10.4万円
- 準工業地域
- 建ぺい率(60%)
- 容積率(200%)
- 仲介
- ※古い倉庫は取り壊します。



●まだまだ物件多数ございます！

●理想の物件が見つからなくてもご安心下さい。他社とのネットワークをフル活用で対応させていただきます！

●もちろん新たな物件もお探しします。お気軽にどうぞ！

※掲載物件の取引様態のほとんどは仲介(媒介)です。

私たち親子があなた様の物件探しをお手伝い致します！！



代表取締役 橋本英明



宅地建物取引士 橋本周一

「島原の生き字引」と呼ばれています。この街のことなら何でも聞いて下さい！

貿易業者と言う異色の経歴の持ち主。新しいセンスでお客様にアドバイス！



(社)長崎県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟  
創業37周年の信頼と実績

長崎県知事免許(10)第1733号

第一不動産株式会社

〒855-0803 長崎県島原市新町1丁目220 第一不動産ビル1階

(TEL) 0957-64-1122 (FAX) 0957-62-7996


(URL) <http://www.first-realtor.com/> (e-mail) [info@first-realtor.com](mailto:info@first-realtor.com)



島原市 (三小校区)  
**売地** 緑 町

**800万円**

- エレナ栄町店徒歩6分
- 447㎡(135.21坪)
- 坪単価約5.9万円
- 地目(宅地)
- 第一種住居地域
- 建ぺい率(60%)
- 容積率(160%)
- 仲介



島原市 (三小校区)  
**売地** 新山4丁目

**810万円**


- 下の湯バス停徒歩1分
- 面積447㎡(135.21坪)
- 坪単価約6万円
- 地目(雑種地)
- 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率(50%)
- 容積率(60%)
- 仲介



島原市 (三小校区)  
**売地(古家付)** 坂上 町

**890万円**

- 中央郵便局徒歩2分
- 476.6㎡(144.17坪)
- 坪単価6.17万円
- 第二種住居地域
- 建ぺい率(60%)
- 容積率(200%)
- 駐車複数台可
- 仲介




**\*古い家はお好きなように(保証はナシ)**

島原市 (五小校区)  
**売地** 親和 町

**965万円**

- 雲仙登山道沿い マルハ鋼材マエ
- 319㎡(96.5坪)
- 坪単価10万円
- 準住居地域
- 建ぺい率(60%)
- 容積率(200%)
- 仲介



南島原市 (深江町)  
**売地** 深江 町

**300万円(建築条件付)**


- 深江小学校徒歩3分
- 260.60㎡(78.83坪)
- 坪単価3.8万円
- 用途地域無指定
- 建ぺい率(70%)
- 容積率(200%)
- 仲介



南島原市 (深江町)  
**売地** 深江 町

**450万円**

- ふかえ勤労者会館徒歩4分
- 524㎡(158.51坪)
- 坪単価2.83万円
- 用途地域無指定
- 建ぺい率(70%)
- 容積率(200%)
- 仲介



南島原市 (布津町)  
**売地(分譲地)** 植松

**539万円(建築条件付)**

- 植松バス停徒歩5分
- 324㎡(98坪)
- 坪単価5.5万円
- 用途地域無指定
- 建ぺい率(70%)
- 容積率(200%)
- 仲介



南島原市 (有家町)  
**売地** 俵石

**80万円**

- 俵石バス停ココ
- 1,450㎡(438.62坪)
- 坪単価1,823円
- 都市計画区域外
- 国立公園内
- 仲介

